



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

Copia di DETERMINA n. 88 /T del 12.05.2011

Oggetto: RICLASSIFICAZIONE a TRE STELLE e RIDUZIONE della capacità ricettiva della struttura tipologia "ALBERGO" denominata "HOTEL TOURING" sita nel Comune di MESSINA.

IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta pervenuta in data 12/02/2011 al protocollo n. 5754/11 di questa Provincia Regionale di Messina con la quale il Signor FIUMARA Giuseppe, n. q. di amministratore unico della società "HOTEL TOURING s.r.l." con sede legale in Messina - via Nicola Scotto n. 17, p.iva 02838510838, titolare e gestore della struttura ricettiva tipologia "ALBERGO" denominata "HOTEL TOURING" sita in via Nicola Scotto n. 17 nel Comune di MESSINA, chiede la riclassificazione e la riduzione della capacità ricettività della struttura da n.18 a n.15 (quindici) camere, così pure dei posti letto da n.39 a n. 35 (trentacinque);
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell' A.A.P.I.T. n. 51 del 23/04/2007, avente per oggetto "Diminuzione capacità ricettiva dell'HOTEL TOURING" dalla quale risulta che la struttura di che trattasi è classificata nella tipologia ALBERGO, categoria una stella, con una ricettività di 18 camere complete di bagni privati per un totale di 39 posti letto;
- VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica illustrativa con le varie descrizioni analitiche dei locali e delle attrezzature della struttura in oggetto, redatta dal tecnico Ing. Salvatore Donato iscritto nel 1970 all' Albo degli Ingegneri della Provincia di Messina;
- VISTA** la perizia tecnica giurata asseverata dall' Ing. Salvatore Donato iscritto nel 1970 all' Albo degli Ingegneri della Provincia di Messina, presso la Cancelleria del Tribunale di Messina in data 18/01/2011, dalla quale si evince che l'immobile di che trattasi possiede i requisiti richiesti ai sensi delle normative vigenti relative tra l'altro all'agibilità ed alla data di costruzione dell'edificio de quo antecedente all'anno 1934;
- VISTO** il certificato di iscrizione della società "HOTEL TOURING s.r.l." al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Messina al n.02838510838, REA 196210 protocollo n. CEW/1825/2011/CME0765 del 10/02/2011;
- VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa, a seguito di sopralluogo effettuato in data 16/03/2011, nella quale viene espresso parere favorevole alla riclassificazione a TRE STELLE ed alla riduzione della capacità ricettiva della struttura tipologia Albergo denominata "HOTEL TOURING" sita in via Nicola Scotto n.17 nel Comune di MESSINA le cui camere sono state ridotte da n.18 a n.15 (quindici) di cui 6 triple 8 doppie ed 1 singola tutte con relativi servizi privati per un totale di 35 (trentacinque) posti letto rispetto ai precedenti 39;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTE** le LL.RR. n.48/91 e n.30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.L. in Sicilia e la L.R. n.9 del 06/03/1986;
- VISTO** il D. Lgs. n.165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover riclassificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

di rilasciare per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- NULLA OSTA** alla RICLASSIFICAZIONE a TRE STELLE ed alla RIDUZIONE della capacità ricettiva della struttura tipologia ALBERGO denominata " **HOTEL TOURING**" sita in via Nicola Scotto n.17 nel Comune di MESSINA le cui camere sono state ridotte da n.18 a n.15 (quindici) di cui 6 triple 8 doppie e 1 singola tutte con relativi servizi privati per un totale di n. 35 (trentacinque) posti letto rispetto ai precedenti 39;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva continuerà ad essere gestita dal Signor FIUMARA Giuseppe, nato a Messina il 02/02/1955, codice fiscale FMR GPP 55B02 F158F, n.q. di amministratore unico e rappresentante legale della società "HOTEL TOURING s.r.l." con sede legale in Via Nicola Scotto n.17 nel Comune di Messina, p. iva 02838510838;
- DARE ATTO** che la presente riclassifica, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to IL DIRIGENTE
(arch. Vincenzo GITTO)